

Ogłoszenie

w sprawie wyników konsultacji społecznych w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz konsultacji projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Latowicz

I Konsultacje społeczne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777), określiła zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Samorządy otrzymały podstawę prawną do podjęcia kompleksowych działań służących rewitalizacji obszarów zdegradowanych.

Zgodnie z art. 52 ustawy o rewitalizacji do dnia 31 grudnia 2023 r. dopuszcza się realizację przedsięwzięć wynikających z programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, przyjmowanego uchwałą rady gminy, bez uchwalania gminnego programu rewitalizacji. W takim przypadku wyznaczenie w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, specjalnej strefy rewitalizacji, a także uchwalenie miejscowego planu rewitalizacji nie jest dopuszczalne.

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Wójt Gminy Latowicz, przeprowadził konsultacje społeczne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Latowicz. Powiadomienie w sprawie terminów i sposobów konsultacji wraz z kompletem dokumentów zostało zamieszczone na stronie internetowej Gminy Latowicz oraz w formie tradycyjnych ogłoszeń dnia 22 lipca 2016 r i kolportażu ulotek. Konsultacje odbyły się w dniach 29 lipca 2016 r. – 12 sierpnia 2016 r. Przedmiotem konsultacji była propozycja wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Latowicz, który jest podstawą do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji. Celem konsultacji było zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag, opinii i propozycji dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na opisywanym terenie jest wynikiem szeregu prowadzonych prac. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Dlatego sporządzono diagnozę, potwierdzającą spełnienie przez wyznaczony obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia.

Szczegółową analizę negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oparto o dane Urzędu Gminy Latowicz, Gminnego Ośrodka pomocy Społecznej w Latowiczu, Powiatowego Urzędu Pracy w Mińsku Mazowieckim oraz innych instytucji. Jest ona również wynikiem wniosków i ustaleń wynikających ze spotkania zorganizowanego w dniu 12 sierpnia 2016 r. w świetlicy wiejskiej przy OSP w Wielgolesie, w którym wzięli udział pracownicy Urzędu Gminy, Radni Gminy Latowicz, Sołtysi, mieszkańcy oraz przedstawiciel Green Key z Poznania – firmy świadczącej wsparcie merytoryczne w opracowaniu programu oraz wizji terenowej odbytej w dniu 12 sierpnia 2016 r.

Diagnoza została opracowana zgodnie z zaleceniami zawartymi zarówno w „Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020” Ministerstwa Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 r. (MR/H 2014-2020/20(2)08/2016) i zgodnie z „Instrukcją dotyczącą przygotowania projektów rewitalizacyjnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 oraz preferencji dla projektów mających na celu przywrócenia ładu przestrzennego”. Zgodnie z zapisami wymienionych dokumentów diagnoza opierać powinna się na mierzalnych wskaźnikach opisujących przede wszystkim zjawiska i problemy społeczne na opisywanym obszarze. Niniejsza diagnoza nawiązuje również do wytycznych na szczeblu wojewódzkim i jest z nimi zgodna.

W trakcie konsultacji nie wniesiono żadnych uwag dotyczących wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Zebrano opinie i sugestie mieszkańców odnośnie realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych na danym obszarze.

Biorąc pod uwagę zebrane dane i informacje uznaje się za zasadne wyznaczenie obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji w zaproponowanej formie.

II Konsultacje społeczne w sprawie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Latowicz

Kolejnym etapem było przeprowadzenie II konsultacji społecznych dotyczących Programu Rewitalizacji. Wójt Gminy Latowicz przeprowadził konsultacje społeczne projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Latowicz. Odbyły się one w terminie 25.08.2016 r. – 05.09.2016 r. Formami konsultacji były:

1. Zebranie Uwag w postaci papierowej lub elektronicznej składanych poprzez formularz konsultacji w terminie 25.08.2016 r. – 05.09.2016 r,
2. Badanie ankietowe za pomocą zamieszczonej na stronie gminy ankiety, a także ankiety przeprowadzonej podczas spotkania dnia 05.09.2016 r. w świetlicy wiejskiej w Wielgolesie,
3. Spotkania otwartego w dniu 05.09.2016 r. w świetlicy wiejskiej w Wielgolesie na którym przedstawiono projekt programu i została przeprowadzona debata,
4. Spaceru studyjnego na obszarze rewitalizacji w miejscowościach Wielgolas i Latowicz.

W wyniku prowadzonych konsultacji wprowadzono następujące zmiany:

1) w projekcie Programu Rewitalizacji w zakresie planowanych przedsięwzięć i projektów:

1. Uwzględniono uwagi interesariuszy w zakresie zmian w planowanych projektach przedstawionych na spotkaniu otwartym dla wszystkich interesariuszy rewitalizacji:
 - 1.1. Projekt 2.11 Przygotowanie terenów inwestycyjnych w Latowiczu – rozszerzono zasięg przestrzenny projektu o miejscowość Wielgolas
 - 1.2. . Przedsięwzięcie uzupełniające - Remont budynku Sanktuarium Matki Bożej Łaskawej w Wielgolesie przeniesiono do projektów głównych (2.4) i uszczegółowiono zakres projektu uwzględniając opinię i uwagi interesariuszy
 - 1.3. Dodano nowe przedsięwzięcie uzupełniające nr 9 Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w Latowiczu

2) Wyniki przeprowadzonego badania ankietowego potwierdziły zasadność wyboru obszaru rewitalizacji i planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Respondenci wskazali na występowanie opisanych w diagnozie problemów społecznych na terenie Gminy w postaci niskiego stopnia przedsiębiorczości i bezrobocia. Dodatkowo wskazano również na brak odpowiedniej infrastruktury technicznej i społecznej. Ankietowani potwierdzili potrzebę powstania nowej siedziby biblioteki, budowy żłobka i przedszkola.

3) Spacer studyjny dowiódł zasadności planowanych działań rewitalizacyjnych, które zostały zaprezentowane w obszarze rewitalizacji w miejscu ich planowanej realizacji. Zebrano również uwagi i sugestie mieszkańców co do projektów, które potwierdziły konieczność ich wdrożenia celem wyjścia z sytuacji kryzysowej obszaru rewitalizacji.

W opracowanej dokumentacji zaktualizowano podstawę prawną, poprzez podane aktualnego dziennika ustaw.

Innych uwag nie wniesiono.

Wójt Gminy Latowicz

-/Bogdan Jacek Świątek-Górski/-